


Wykaz nr 17/2020**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na terenie Dzielnicy Wilanów**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat.

Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	dz. nr 23/3 z obrębem 1-06-80
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	WA2M/00056635/8
Powierzchnia do wydzierżawienia	101 m ²
Cel dzierżawy	teren przeznaczony eksplantację stacji przekątnikowej
Opis nieruchomości	teren zabudowany
Położenie nieruchomości	ul. Łukasza Drewny
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego terenu	1PZ- teren parkowy zieleni
Wysokość czynszu dzierżawnego netto w PLN/m2	45,00
podatek Vat w PLN	Tak
termin wnoszenia czynszu	miesięczny
aktualizacja czynszu	Stawki wynagrodzenia dzierżawnego będą aktualizowane w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Okres dzierżawy	3 lata

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Dzielnicy Wilanów na okres 21 dni tj. od dnia 30 09.2020 r. do 21 10, 2020 r. i w tym okresie należy składać wnioski o dzierżawę nieruchomości.

Uwaga: Dzierżawca z tytułu umowy dzierżawy będzie ponosić opłaty tj. czynsz dzierżawny, podatek od nieruchomości oraz koszty za media. Podatek od nieruchomości płatny jest na podstawie decyzji wydanej w imieniu Prezydenta m.st. warszawy.


ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY WILANÓW
M.ST. WARSZAWY
Bartosz Wiśniakowski